

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Torekov Solsidan

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2022 och 2042.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Som komplement till den årliga budgeten har styrelsen även gjort en flerårsbudget för att kunna planera årsavgifterna över flera år.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att åt sina medlemmar upplåta bostäder och andra lägenheter under nyttjanderätt för obegränsad tid.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1980-10-17. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2008-10-03 och nuvarande stadgar registrerades 2018-10-04 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Båstad.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen är medlem i samfällighetsföreningen Torekov Solsidans Samfällighetsförening. Föreningens andel är 20,3 procent. Samfälligheten förvaltar underhåller av vägar, parkmark, ledningar och badbrygga.

Styrelsen

Nils Matts Ingemar Larsson	Ordförande
Karl Birger Göran Asklöf	Ledamot
Rolf Peter Göte Caldevik	Ledamot
Bo Lennart Kronqvist	Ledamot
Märta Ingeli Carita Millfjord	Ledamot
Anders Ploman	Ledamot

Bertil Lennartsson	Suppleant
Hans Rosander	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 12 protokollförda sammanträden.

Revisor

Jörgen Nilsson

Auktoriserad revisor

KPMG Göteborg

Valberedning

Bo Dettner

Sammanställande

Anders Eriksson

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-07-03.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Båstad Påarp 7:41 – 7:49	1981	Båstad
Båstad Påarp 8:98 – 8:114	1981	Båstad

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadernas uppvärmning är direktverkande el.

Byggnadsår och ytor

Fastigheterna bebyggdes 1980 och består av 26 småhus.

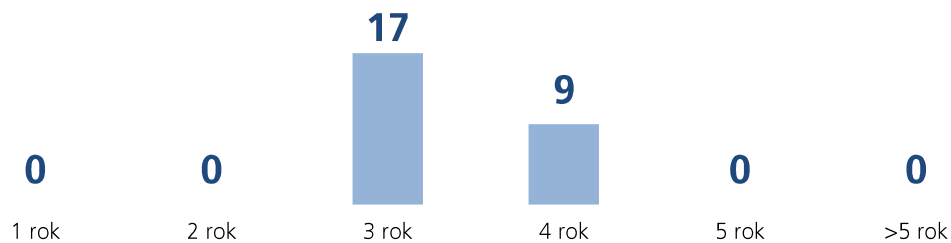
Fastigheternas värdeår är 1980.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 690 m², varav 1 690 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 26 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Återvinningsbodnar

Kommentar

Föreningen driver två stycken återvinningsbodnar i nära anslutning till föreningens fastigheter. I samband med att föreningen har lagt om sophanteringen har återvinningsbodarna avvecklats per 31/12 2021.

Byggnadernas tekniska status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2022 och sträcker sig fram till 2042. Underhållsplanen uppdaterades 2022.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Bytt mjölkiga fönsterkassetter i entrédörrar på Makrillvägen	2021	
Sprayat samtliga betongplattor med 'Grön fri.	2021	Halkbekämpning
Alla hus, spolning av avlopp (filmning avlopp i 2 hus)	2021	
4 nya staket på Sjöungevägen	2021	
Skrapade och målade alla fönsterpartier mot havet på Sjöungevägen	2021	
Bytt parkett i 4 hus på Makrillvägen pga fuktskador.	2021	Föreningens ansvar

Planerat underhåll	År	Kommentar
Byta mjölkiga fönsterkassetter i vissa entrédörrar på Makrillvägen	2022	
Byta och underhålla staketen på Makrillvägen	2022	
Samtliga hus kommer tvättas	2022	Svartmögel

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Fastighets Jour	Bohlins Mark och Bygg AB
Fastighetsservice och trädgårdsskötsel	Bohlins Mark och Bygg AB
Fastighetskonsult	Lars Tengvall

Hållbarhetsinformation

Föreningen har gjort en energikartläggning för att ta reda på hur vi kan effektivisera vår energianvändning. Föreningen har ett utrymme för källsortering och vi uppmantrar våra medlemmar att noggrant sortera sitt avfall. Föreningen sorterar matavfall som blir till biogas, biogödsel och kompost. Föreningen vill främja jämställdhet och för oss är det viktigt att styrelsen består av både kvinnor och män. Styrelsen består idag av 13 % kvinnor och 87 % män. För att öka säkerheten för våra medlemmar är våra gemensamma utrymmen utrustade med brandvarnare, brandsläckare och instruktioner för hur vi ska agera vid brand.

Föreningens ekonomi

Styrelsen har i samband med budgetarbetet uppdaterat föreningens långsiktiga kassaflödesanalys som sträcker sig till 2042.

Styrelsen anser att föreningens ekonomi är god och har därför beslutat att inte höja årsavgiften för 2022.

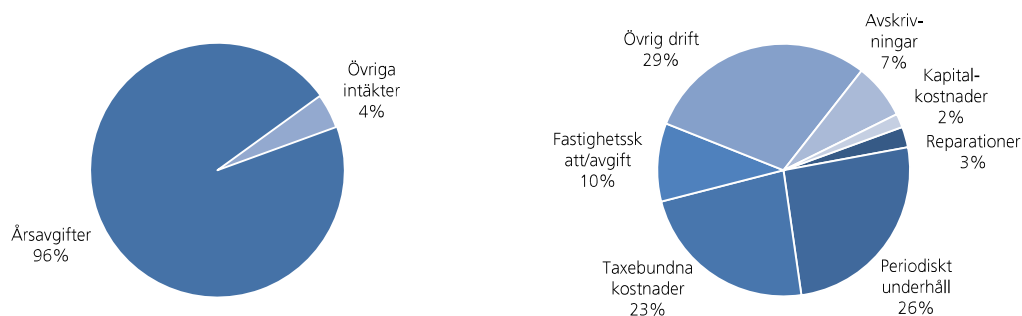
Styrelsen har genomfört ett omfattande arbete avseende fastigheternas långsiktiga underhållsbehov. Syftet har bl a varit att få en uppskattning av fastigheternas underhållskostnader och därmed få en uppfattning att vi över åren tar ut rätt avgift.

För att långsiktigt planera föreningens ekonomi upprättades 2022 en långtidsbudget som sträcker sig fram till 2042.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2021	2020
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 823 669	1 662 078
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 128 748	2 083 361
Finansiella intäkter	168	159
Minskning kortfristiga fordringar	0	49 275
Ökning av kortfristiga skulder	38 074	0
	2 166 990	2 132 795
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	2 018 878	1 721 548
Finansiella kostnader	39 080	35 996
Ökning av kortfristiga fordringar	208 528	0
Minskning av kortfristiga skulder	0	213 660
	2 266 486	1 971 204
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	1 724 173	1 823 669
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-99 496	161 591

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

För småhus är den kommunala avgiften 8 524 kronor per småhusenhet, dock högst 0,75 % av fastighetens taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Beslut har tagits att lägga om sophanteringen och i samband med detta har våra återvinningsbodas stängts. Detta har inneburit att förenings sophanteringskostnader väsentligt har minskat.

Styrelsen beslutade i samband med budgetarbetet inför 2022 att underhålla fastigheterna med ca 450.000:-.

Föreningens tvist som har legat hos Kammarrätten avgjordes till föreningens fördel i december 2021. Motparten valde då att överklaga domen och sökte prövningstillstånd hos Högsta Förvaltningsdomstolen (HFD). HFD avslög denna begäran januari 2022.

Förenings fasta elavtal på 3 år gick ut 31/10 2021 och styrelsen valde, på Bixias rekommendation, ett blandat fast och rörligt elavtal (Bixia Framtid) på 1 år.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 26 st

Överlåtelse under året: 5 st

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 248

Tillkommande medlemmar: 11

Avgående medlemmar: 10

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 249

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019	2018
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	1 204	1 212	1 212	1 210
Lån/m ² bostadsrättsyta	1 775	1 775	1 775	1 775
Elkostnad/m ² totalyta	130	130	143	143
Vattenkostnad/m ² totalyta	72	86	83	81
Kapitalkostnader/m ² totalyta	23	21	23	22
Soliditet (%)	83	83	82	82
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-86	169	-357	-7
Nettoomsättning (tkr)	2 043	2 079	2 060	2 056

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 1 690 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	25 256 857	0	0	25 256 857
Upplåtelseavgifter	4 467 213	0	0	4 467 213
Fond för yttre underhåll	-51 408	90 000	-231 408	90 000
S:a bundet eget kapital	29 672 662	90 000	-231 408	29 814 070
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-7 588 661	-90 000	400 532	-7 899 193
Årets resultat	-86 091	-86 091	-169 124	169 124
S:a ansamlad förlust	-7 674 752	-176 091	231 408	-7 730 069
S:a eget kapital	21 997 910	-86 091	0	22 084 001

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-86 091
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-7 498 661
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-90 000
summa balanserat resultat	-7 674 752

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs	-7 674 752
----------------------------------	-------------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2021	2020
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	2 043 420	2 079 000
Övriga rörelseintäkter	Not 3	85 328	4 361
Summa rörelseintäkter		2 128 748	2 083 361
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-1 680 077	-1 333 433
Övriga externa kostnader	Not 5	-211 936	-261 885
Personalkostnader	Not 6	-126 865	-126 230
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-157 049	-156 852
Summa rörelsekostnader		-2 175 927	-1 878 400
RÖRELSERESULTAT		-47 179	204 961
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		168	159
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 080	-35 996
Summa finansiella poster		-38 912	-35 837
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-86 091	169 124
ÅRETS RESULTAT		-86 091	169 124

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2021-12-31	2020-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader Not 8,12	24 592 949	24 749 998
Summa materiella anläggningstillgångar	24 592 949	24 749 998
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	24 592 949	24 749 998
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Avgifts- och hyresfordringar	0	900
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9	2 044 055	1 934 122
Summa kortfristiga fordringar	2 044 055	1 935 022
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	0	1
Summa kassa och bank	0	1
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	2 044 055	1 935 023
SUMMA TILLGÅNGAR	26 637 004	26 685 021

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		29 724 070	29 724 070
Fond för yttre underhåll	Not 10	-51 408	90 000
Summa bundet eget kapital		29 672 662	29 814 070
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-7 588 661	-7 899 193
Årets resultat		-86 091	169 124
Summa ansamlad förlust		-7 674 752	-7 730 069
SUMMA EGET KAPITAL		21 997 910	22 084 001
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 11,12	0	3 000 000
Summa långfristiga skulder		0	3 000 000
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 11,12	3 000 000	0
Leverantörsskulder		91 684	15 466
Skatteskulder		16 826	12 276
Övriga skulder		21 364	1 584
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 13	1 509 220	1 571 694
Summa kortfristiga skulder		4 639 094	1 601 020
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 637 004	26 685 021

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till anspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2021	2020
Byggnader	134 år	134 år
Våtrum	10 år	10 år
Fönster	10 år	10 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2021	2020
Årsavgifter	2 035 082	2 048 706
Övriga debiterade avgifter	0	9 000
Överlåtelse	8 330	21 294
Öresutjämning	8	0
	2 043 420	2 079 000

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2021	2020
Fakturerade kostnader	84 028	0
Återbäring försäkringsbolag	0	1 998
Övriga intäkter	1 300	2 363
	85 328	4 361

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	97 690	86 738
	Fastighetsskötsel beställning	87 363	78 887
	Fastighetsskötsel gård entreprenad	33 953	36 114
	Fastighetsskötsel gård beställning	69 550	52 001
		288 556	253 740
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	59 930	45 729
		59 930	45 729
	Periodiskt underhåll		
	Huskropp utvändigt	567 365	231 408
		567 365	231 408
	Taxebundna kostnader		
	El	219 299	218 977
	Vatten	121 548	145 278
	Sophämtning/renhållning	148 049	169 170
	Grovsopor	26 124	0
		515 020	533 425
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	27 582	26 012
	Samfällighetsavgift	0	26 045
		27 582	52 057
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	221 624	217 074
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 680 077	1 333 433
Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
	Tele- och datakommunikation	3 513	2 610
	Juridiska åtgärder	47 100	53 575
	Hysesförluster	0	72
	Revisionsarvode extern revisor	22 500	23 750
	Föreningskostnader	8 949	10 125
	Styrelseomkostnader	34 507	23 627
	Fritids- och trivselkostnader	0	269
	Förvaltningsarvode	86 692	84 908
	Administration	3 875	5 189
	Konsultarvode	0	53 000
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 800	4 760
		211 936	261 885
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2021	2020
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har haft anställda.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	108 680	101 550
	Kostnadsersättningar	7 226	10 286
	Sociala kostnader	10 959	14 394
		126 865	126 230

Not 7	AVSKRIVNINGAR	2021	2020
	Byggnad	88 366	88 366
	Förbättringar	68 683	68 485
		157 049	156 852
Not 8	BYGGNADER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	28 562 938	28 562 938
	Utgående anskaffningsvärde	28 562 938	28 562 938
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-3 812 940	-3 656 088
	Årets avskrivningar enligt plan	-157 049	-156 852
	Utgående avskrivning enligt plan	-3 969 989	-3 812 940
	Planenligt restvärde vid årets slut	24 592 949	24 749 998
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	14 087 820	14 087 820
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	26 784 000	24 216 000
	Taxeringsvärde mark	33 155 000	28 845 000
		59 939 000	53 061 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	59 939 000	53 061 000
		59 939 000	53 061 000
Not 9	ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
	Avräkning vidarefakturering	307 571	108 446
	Skattekonto	156	156
	Klientmedel hos SBC	1 724 173	1 823 668
	Fordringar kreditfakturor	8 655	0
	Avräkning övrigt	3 500	1 852
		2 044 055	1 934 122
Not 10	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2021-12-31	2020-12-31
	Vid årets början	90 000	90 000
	Reservering enligt stadgar	90 000	90 000
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-231 408	-90 000
	Vid årets slut	-51 408	90 000

Not 11 SKULDER TILL KREDITINSTITUT				
	Räntesats	Belopp	Belopp	Villkors-
	2021-12-31	2021-12-31	2020-12-31	ändringsdag
Handelsbanken	1,250 %	1 500 000	1 500 000	2022-03-30
Handelsbanken	1,250 %	1 500 000	1 500 000	2022-04-30
Summa skulder till kreditinstitut		3 000 000	3 000 000	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-3 000 000	0	
		0	3 000 000	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 3 000 000 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 12 STÄLLDA SÄKERHETER			
	2021-12-31	2020-12-31	
Fastighetsinteckningar	11 546 400	11 546 400	

Not 13 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER			
	2021-12-31	2020-12-31	
Arvoden	0	94 600	
Sociala avgifter	0	13 244	
Ränta	4 688	3 125	
Avgifter och hyror	1 460 133	1 460 725	
Upplupna kostnader	44 399	0	
	1 509 220	1 571 694	

Not 14 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Föreningens tvist som har legat hos Kammarrätten avgjordes till föreningens fördel i december 2021. Motparten valde då att överklaga domen och sökte prövningstillstånd hos Högsta Förvaltningsdomstolen (HFD). HFD avslög denna begäran januari 2022.

Styrelsens underskrifter

Båstad den / 2022

Nils Matts Ingemar Larsson
Ordförande

Karl Birger Göran Asklöf
Ledamot

Rolf Peter Göte Caldevik
Ledamot

Bo Lennart Kronqvist
Ledamot

Märta Ingeli Carita Millfjord
Ledamot

Anders Ploman
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2022
KPMG AB

Jörgen Nilsson
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-6714-2022-05-12

Unikt dokument-id:

0711e9ec-4303-4a80-91fe-cb16cab0f21

Dokumentets fingeravtryck:

946943d30c2de06b9be6c9934db8afe79cda090a6d5be07ce095da27930030cd657028db1d90c72b680
8fd1653b20c224eac547399d6f53b297ced18602ab562


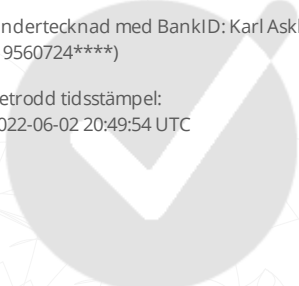

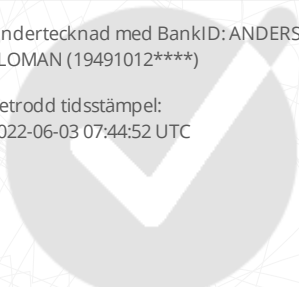


Undertecknare

 <p>Nils Matts Ingemar Larsson Torekov Solsidan (6714)</p> <p>E-post: two2tt@gmail.com Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 83.227.97.39 IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: MATTS LARSSON (19531101****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-02 13:42:22 UTC</p> 
 <p>Märta Ingeli Carita Millfjord Torekov Solsidan (6714)</p> <p>E-post: ingeli@millfjord.se Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 83.254.122.195 IP Plats: Halmstad, Halland County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: INGELI MILLFJORD (19450613****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-02 13:46:48 UTC</p> 
 <p>Bo Lennart Kronqvist Torekov Solsidan (6714)</p> <p>E-post: lmsebokr@gmail.com Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 62.20.171.108 IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: BO KRONQVIST (19520512****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-02 13:48:20 UTC</p> 
 <p>Rolf Peter Göte Caldevik Torekov Solsidan (6714)</p> <p>E-post: peter.caldevik@telia.com Enhet: Chrome 102.0.5005.63 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 81.230.73.64 IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: PETER CALDEVIK (19550301****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-02 13:53:19 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

 <p>Karl Birger Göran Asklöf Torekov Solsidan (6714)</p> <p>E-post: asklof.karl@gmail.com Enhet: Safari 15.3 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop) IP nummer: 217.212.200.65 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Karl Asklöf (19560724****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-02 20:49:54 UTC</p> 
 <p>Anders Ploman Torekov Solsidan (6714)</p> <p>E-post: anders.ploman@gmail.com Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 8.1 Unknown (desktop) IP nummer: 78.72.135.109 IP Plats: Lomma, Skåne County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: ANDERS PLOMAN (19491012****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-03 07:44:52 UTC</p> 
 <p>Jörgen Nilsson Torekov Solsidan (6714)</p> <p>E-post: jorgen.nilsson1@kpmg.se Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 83.248.134.45 IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Jan Jörgen Nilsson (19680117****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-03 08:20:02 UTC</p> 

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-06-03 08:20:02 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-06-03 08:20:02 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Jörgen Nilsson (jorgen.nilsson1@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.248.134.45 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2022-06-03 08:19:57 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Jörgen Nilsson (jorgen.nilsson1@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.248.134.45 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2022-06-03 08:16:21 UTC

Dokumentet lästes igenom av Jörgen Nilsson (jorgen.nilsson1@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.248.134.45 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2022-06-03 08:14:22 UTC

Dokumentet öppnades av Jörgen Nilsson (jorgen.nilsson1@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.248.134.45 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2022-06-03 07:44:54 UTC

Dokumentet skickades till Jörgen Nilsson (jorgen.nilsson1@kpmg.se)
Enhet: ()

2022-06-03 07:44:52 UTC

Dokumentet signerades av Anders Ploman (anders.ploman@gmail.com)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 8.1 Unknown (dator)
IP nummer: 78.72.135.109 - IP Plats: Lomma, Skåne County, Sweden

2022-06-03 07:44:45 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Anders Ploman (anders.ploman@gmail.com)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 8.1 Unknown (dator)
IP nummer: 78.72.135.109 - IP Plats: Lomma, Skåne County, Sweden

2022-06-03 07:44:02 UTC

Dokumentet lästes igenom av Anders Ploman (anders.ploman@gmail.com)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 8.1 Unknown (dator)
IP nummer: 78.72.135.109 - IP Plats: Lomma, Skåne County, Sweden

2022-06-02 20:49:54 UTC

Dokumentet signerades av Karl Birger Göran Asklöf (asklof.karl@gmail.com)
Enhet: Safari 15.3 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 217.212.200.65 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-02 20:49:49 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Karl Birger Göran Asklöf (asklof.karl@gmail.com)
Enhet: Safari 15.3 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 217.212.200.65 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-02 20:49:08 UTC

Dokumentet lästes igenom av Karl Birger Göran Asklöf (asklof.karl@gmail.com)
Enhet: Safari 15.3 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 217.212.200.65 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-02 20:48:51 UTC

Dokumentet öppnades av Karl Birger Göran Asklöf (asklof.karl@gmail.com)
Enhet: Safari 15.3 on Mac 10.15.7 Unknown (dator)
IP nummer: 217.212.200.65 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2022-06-02 17:36:56 UTC Dokumentet öppnades av Anders Ploman (anders.ploman@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 14.1.2 on iOS 14.8.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 78.72.135.109 - IP Plats: Lomma, Skåne County, Sweden

2022-06-02 13:53:19 UTC Dokumentet signerades av Rolf Peter Göte Caldevik (peter.caldevik@telia.com)
Enhet: Chrome 102.0.5005.63 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.230.73.64 - IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden

2022-06-02 13:53:14 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Rolf Peter Göte Caldevik (peter.caldevik@telia.com)
Enhet: Chrome 102.0.5005.63 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.230.73.64 - IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden

2022-06-02 13:52:33 UTC Dokumentet lästes igenom av Rolf Peter Göte Caldevik (peter.caldevik@telia.com)
Enhet: Chrome 102.0.5005.63 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.230.73.64 - IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden

2022-06-02 13:49:27 UTC Dokumentet öppnades av Rolf Peter Göte Caldevik (peter.caldevik@telia.com)
Enhet: Chrome 102.0.5005.63 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.230.73.64 - IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden

2022-06-02 13:48:20 UTC Dokumentet signerades av Bo Lennart Kronqvist (lmsebokr@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 62.20.171.108 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2022-06-02 13:48:14 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Bo Lennart Kronqvist (lmsebokr@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 62.20.171.108 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2022-06-02 13:47:03 UTC Dokumentet lästes igenom av Bo Lennart Kronqvist (lmsebokr@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 62.20.171.108 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2022-06-02 13:46:48 UTC Dokumentet signerades av Märta Ingeli Carita Millfjord (ingeli@millfjord.se)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.254.122.195 - IP Plats: Halmstad, Halland County, Sweden

2022-06-02 13:46:42 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Märta Ingeli Carita Millfjord (ingeli@millfjord.se)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.254.122.195 - IP Plats: Halmstad, Halland County, Sweden

2022-06-02 13:45:49 UTC Dokumentet lästes igenom av Märta Ingeli Carita Millfjord (ingeli@millfjord.se)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.254.122.195 - IP Plats: Halmstad, Halland County, Sweden

2022-06-02 13:45:45 UTC Dokumentet öppnades av Bo Lennart Kronqvist (lmsebokr@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 62.20.171.108 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2022-06-02 13:43:58 UTC Dokumentet öppnades av Märta Ingeli Carita Millfjord (ingeli@millfjord.se)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.254.122.195 - IP Plats: Halmstad, Halland County, Sweden



2022-06-02 13:42:22 UTC Dokumentet signerades av Nils Matts Ingemar Larsson (two2tt@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.227.97.39 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-06-02 13:42:16 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Nils Matts Ingemar Larsson (two2tt@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.227.97.39 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-06-02 13:41:47 UTC Dokumentet lästes igenom av Nils Matts Ingemar Larsson (two2tt@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.227.97.39 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-06-02 13:41:21 UTC Dokumentet öppnades av Nils Matts Ingemar Larsson (two2tt@gmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.30 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.227.97.39 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-06-02 13:36:55 UTC Dokumentet skickades till Rolf Peter Göte Caldevik (peter.caldevik@telia.com)
Enhet: ()

2022-06-02 13:36:53 UTC Dokumentet skickades till Märta Ingeli Carita Millfjord (ingeli@millfjord.se)
Enhet: ()

2022-06-02 13:36:51 UTC Dokumentet skickades till Nils Matts Ingemar Larsson (two2tt@gmail.com)
Enhet: ()

2022-06-02 13:36:49 UTC Dokumentet skickades till Anders Ploman (anders.ploman@gmail.com)
Enhet: ()

2022-06-02 13:36:47 UTC Dokumentet skickades till Bo Lennart Kronqvist (lmsebokr@gmail.com)
Enhet: ()

2022-06-02 13:36:46 UTC Dokumentet skickades till Karl Birger Göran Asklöf (asklof.karl@gmail.com)
Enhet: ()

2022-06-02 13:36:43 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2022-06-02 13:36:30 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141 - IP Plats: Gävle, Gävleborg County, Sweden

